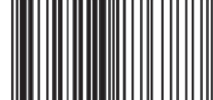


ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

CITY AND TOWN PLANNING

Могилёв — административный центр Могилёвской области и Могилёвского района
Белоруссии





Российская академия архитектуры и строительных наук (РААСН)



Всероссийский научно-исследовательский институт проблем научно-технического прогресса и информации в строительстве (ООО «ВНИИНТПИ»)



Международный союз строительных центров (IUCB)

ОРГАН НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ,
СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ РОССИИ

Журнал издаётся с 2009 года. Периодичность выхода — шесть выпусков в год.
Учредители: Воронцов Г.И., Гутников В.А., Иванов И.И.

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ

- Гутников В.А. — к.т.н., доцент, советник РААСН, зам. генерального директора ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ» по научной и учебной работе — главный редактор журнала
Кузьмин А.В. — Президент РААСН, академик РААСН — зам. главного редактора
Воронцов Г.И. — д.т.н., профессор, почетный академик РААСН, генеральный директор ВНИИНТПИ — директор издания

Члены совета:

- Аковецкий В.Г. — д.т.н., профессор, РГУ нефти и газа им. И.М. Губкина
Андреева Л.А. — д.т.н., профессор, ЗАО «ПРОМТРАНСНИИПРОЕКТ»
Боков А.В. — доктор архитектуры, академик РААСН
Бочаров Ю.П. — доктор архитектуры, академик РААСН ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
Власов Д.Н. — д.т.н., ГУП НИИПИ генплана г. Москвы
Волков А.А. — д.т.н., профессор, член-корреспондент РААСН, ректор МГСУ
Лазарева И.В. — д.т.н., ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
Митина Н.Н. — д.г.н., профессор МГУ им. М.В. Ломоносова
Петрова З.К. — доктор архитектуры, ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
Сетуа А.В. — д.ф.м.н., профессор МГУ им. М.В. Ломоносова
Теличенко В.И. — д.т.н., профессор, Первый вице-президент РААСН, академик РААСН, президент МГСУ
Шубенков М.В. — доктор архитектуры, академик-секретарь отделения «Градостроительство» РААСН, академик РААСН

© Журнал «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» 2009—2019.
Номер подписан в печать 19.02.2019. Тираж 1000 экз. Цена свободная.
Подписка на журнал через агентства «УРАЛ-ПРЕСС» и «ИНФОРМ-НАУКА».

Издатель: ООО «ВНИИНТПИ», г. Москва, пр-т. Вернадского, д. 29.
Отпечатано: ООО «ТПК «ЦЕНТРОБЛАНК», пр-т. Вернадского, д. 29.

СОДЕРЖАНИЕ

ИНФОРМАЦИЯ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК В 2019 г.	1
ТЕОРИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА	
Кулешова Г.И. РЕГИОНЫ НАУКИ — ОПОРНЫЕ ТЕРРИТОРИИ РОССИИ В ДОСТИЖЕНИИ РЫВКА В ИННОВАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКЕ. Часть 1	2
Жегалина Г.В., Жегалина Э.В. АНАЛИЗ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ И СЕТИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СТРАНЫ С УЧЕТОМ МИГРАЦИОННЫХ ПРОЦЕССОВ	16
Жигулина А.Ю., Чумаченко Н.Г., Шистеров К.П. ВОЗМОЖНОСТИ И ВАРИАНТЫ ПОВЫШЕНИЯ УРОВНЯ КОМФОРТА ЖИЛЫХ ДОМОВ ТИПОВЫХ СЕРИЙ, ПОСТРОЕННЫХ В САМАРЕ	23
Петрова З.К., Долгова В.О. КАК ВОЗРОДИТЬ СЕЛЬСКИЕ ПОСЕЛЕНИЯ В РОССИИ?	29
Шишов К.В., Климова Е.В., Воронина Н.Б. ВОЗМОЖНОСТИ ВНЕДРЕНИЯ ИННОВАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ КАК ОДНО ИЗ НАПРАВЛЕНИЙ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЛЕКСНОЙ СИСТЕМЫ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ	37
Потапенко А.В. ДИНАМИКА ПРОСТРАНСТВЕННОГО РАСПРЕДЕЛЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ МОСКОВСКОГО РЕГИОНА: «ВОЛНА РОСТА»	44
Мостицкая Н.Г. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПЕРВООЧЕРЕДНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ГЕНПЛАНАХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	49
Мельникова М.В. ТИПОЛОГИЯ ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫХ УЗЛОВ КРУПНЕЙШИХ ГОРОДОВ И ГОРОДСКИХ АГЛОМЕРАЦИЙ НА БАЗЕ АЭРОПОРТОВЫХ КОМПЛЕКСОВ	57
Гутников В.А., Ключин Н.Ю. ЛАНДШАФТНАЯ ИНДИКАЦИЯ ИНТЕГРАЛЬНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ ПЛОДОРОДИЯ ПОЧВ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ	65
Чистякова С.Б. ИСПОЛЬЗОВАНИИ ФУНДАМЕНТАЛЬНЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ РУБЕЖА 80х — НАЧАЛА 90х ГОДОВ В СОВРЕМЕННОЙ ПРОЕКТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	72
Бочаров Ю.П. РЕЦЕНЗИЯ НА МОНОГРАФИЮ ПРОФЕССОРА В.В. АНИКЕЕВА «МАГИСТРАЛИ И МОСТЫ ВЛАДИВОСТОКА. ИДЕИ И РЕШЕНИЯ» / Владивосток: Дальнаука. — 188 с.	77



РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК

УТВЕРЖДЕНО

Постановлением Президиума РААСН
от 13 декабря 2018 г. № 19

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК (РААСН) В 2019 ГОДУ

На основании Устава федерального государственного бюджетного учреждения «Российская академия архитектуры и строительных наук», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2014 г. № 488, выборы президента Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН) и президиума РААСН будут проведены на Общем собрании членов РААСН **17–19 апреля 2019 года** (Москва, Центральный дом архитектора).

* * *

Право выдвижения кандидатов на должность президента РААСН, первого вице-президента РААСН, вице-президентов РААСН (по

направлениям «Архитектура», «Градостроительство», «Строительные науки», «Инновации»), академиком-секретарей отделений Академии (архитектуры, градостроительства, строительных наук) предоставляется членам РААСН.

Выдвижение кандидатур на указанные должности осуществляется не позднее, чем за 2 (два) месяца до даты проведения Общего собрания членов РААСН.

В соответствии с постановлением президиума РААСН от 26 сентября 2018 г. № 10 выборы членов РААСН (академиком РААСН и членов-корреспондентов РААСН) в 2019 году проводиться не будут.

CONTENTS

INFORMATION

ON HOLDING OF THE GENERAL MEETING OF MEMBERS OF THE RUSSIAN ACADEMY OF ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION SCIENCES IN 2019	1
---	---

URBAN PLANNING THEORY

Kuleshova G.I. REGIONS OF SCIENCE ARE THE MAIN TERRITORIES OF RUSSIA IN ACHIEVING A BREAKTHROUGH IN THE INNOVATION ECONOMY. Part 1	2
Zhegalina G.V., Zhegalina E.V. ANALYSIS OF THE DEVELOPMENT OF URBAN SETTLEMENTS AND NETWORKS OF SETTLEMENTS, TAKING INTO ACCOUNT MIGRATION PROCESSES	16
Zhigulina A.U., Chumachenko N.G., Shisterov K.P. OPPORTUNITIES AND OPTIONS TO IMPROVE THE LEVEL OF COMFORT OF RESIDENTIAL HOUSES OF TYPICAL SERIES BUILT IN SAMARA	23
Petrova Z.K., Dolgova V.O. THE REVIVAL OF RURAL SETTLEMENTS AND CULTURAL LANDSCAPE	29
Shishov K.V., Klimova E.V., Voronina N.B. THE POSSIBILITY OF INTRODUCING INNOVATIVE TECHNOLOGIES AS ONE OF THE DIRECTIONS FOR THE FORMATION OF A COMPLEX SYSTEM FOR THE TREATMENT OF SOLID MUNICIPAL WASTE	37
Potapenko A.V. DYNAMICS OF SPATIAL DISTRIBUTION OF THE POPULATION OF THE MOSCOW REGION: "GROWTH WAVE"	44
Mostitskaya N.G. FINANCIAL AND ECONOMIC SUBSTANTIATION OF PRIORITY MEASURES FOR THE DEVELOPMENT OF THE HOUSING STOCK IN THE GENERAL PLANS OF THE MUNICIPALITIES OF THE MOSCOW REGION	49
Melnikova M.V. TYPOLOGY OF TRANSPORT HUBS OF THE LARGEST CITIES AND CITY AGGLOMERATIONS ON THE BASIS OF CITY AIRPORTS	57
Gutnikov V.A., Klyukin N.Yu. LANDSCAPE INDICATION OF INTEGRAL INDEX OF SOIL FERTILITY OF AGRICULTURAL LANDS	65
Chistyakova S.B. THE USE OF FUNDAMENTAL URBAN PLANNING RESEARCH OF THE LATE 80s AND EARLY 90s IN MODERN DESIGN ACTIVITIES	72
Bocharov Yu.P. REVIEW OF THE MONOGRAPH OF PROFESSOR V.V. ANIKEEV "HIGHWAYS AND BRIDGES OF VLADIVOSTOK. IDEAS AND SOLUTIONS" / VLADIVOSTOK: DALNAUKA. — 188 P.	77

ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ В РЕДАКЦИЮ ЖУРНАЛА «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

1. В журнале печатаются статьи ранее не опубликованные и не предназначенные к одновременной публикации в других изданиях. В журнале принята безличная форма изложения.

2. Редакция принимает от авторов статьи в электронном виде при условии оформления по следующим правилам:

- Текстовые материалы должны быть записаны в формате Word. Иллюстрации — в формате PDF, JPG или TIFF.
- К статье прилагается файл с данными автора (авторов): фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, место работы и занимаемая должность, контактные телефоны и адрес электронной почты. Рекомендуется предоставлять фотографии авторов.

- Статья дополняется файлом с текстовым блоком на двух языках (русском и английском), содержащим: код классификации по УДК, название статьи, данные об авторе (авторах) с указанием званий, места работы и занимаемой должности, краткую аннотацию и список ключевых слов.

- Направление от организации и экспертное заключение.

- Подписанный автором (авторами) Лицензионный договор на право использования научного произведения в научных журналах.

- Подписанный автором (авторами) Договор о передаче авторского права на перевод и распространение за рубежом английской версии статьи.

Если статья отклоняется Рецензионной комиссией, то Договоры о передаче прав аннулируются.

3. Просим авторов при оформлении работы придерживаться следующих правил, несоблюдение которых может повлечь отклонение или задержку публикации.

Статья должна содержать:

- индекс универсальной десятичной классификации (УДК);

- введение (без заголовка), в котором кратко излагается история рассматриваемого вопроса и определяется место данной работы среди публикаций на рассматриваемую тему;

- основной текст, который рекомендуется разделять на подразделы, если это облегчает чтение работы;

- заключение, содержащее краткое изложение основных результатов работы.

- список литературы;

- текст статьи не должен превышать 45000 знаков (включая таблицы), иллюстрации не должны занимать более 3 страниц формата А 4 (превышение объема предлагаемого материала должно быть обосновано и согласовано с Редакцией);

- текстовая часть материала предоставляется отдельным файлом, печатается шрифтом Times New Roman (12 пунктов), формулы должны быть отделены от текста дополнительным интервалом и напечатаны более крупным, чем основной текст, шрифтом (14 пунктов). Текст статьи должен содержать ссылки на таблицы и иллюстрации;

- подписи под иллюстрациями должны быть предоставлены отдельным файлом и должны содержать краткое описание и объяснение использованных символов и условных обозначений;

- иллюстрационный материал располагается в конце статьи и присылается в виде отдельных пронумерованных файлов в вышеуказанных форматах, с качеством не менее 300dpi. При необходимости на графике должна быть нанесена сетка и обозначение делений. Размер графиков по ширине рекомендуется не более 15–17 см.;

- для математических обозначений рекомендуется употреблять наиболее простые символы и индексы. Не следует применять индексы из заглавных букв и букв русского алфавита. Готический шрифт в журнале не употребляется. При нумерации формул необходимо пользоваться десятичной системой: первая цифра — раздел, вторая цифра после точки — номер формулы в этом разделе. Порядковый номер должен стоять справа от формулы, не следует нумеровать формулы, на которые нет ссылок в тексте;

- Список литературы приводится в конце статьи, после указания контактов для связи с автором (авторами), по порядку цитирования. Должны быть указаны фамилия и инициалы автора, полное название книги, издательство, количество страниц, год выхода. Для журналов указывается название журнала полностью (год, том, номер текущий и сквозной) название статьи и страницы. В тексте, ссылки на литературу оформляются в квадратных скобках — [1], [2, 5] и т.д. Не следует ссылаться на неопубликованные статьи. Ссылки на иностранные источники даются на языке оригинала и сопровождаются указанием названия и выходных данных перевода;

- В случае переработки статьи датой поступления считается дата получения Редакцией окончательного текста. Предложение о переработке не означает, что статья принята к печати. После переработки материал вновь рассматривается в редакции;

- после выхода журнала авторы получают электронные копии PDF-файлов страниц со своей статьей по электронным адресам, указанным авторами;

- редакция не сообщает мотивов отказа в публикации работы.

**РЕЦЕНЗИЯ НА МОНОГРАФИЮ ПРОФЕССОРА В.В. АНИКЕЕВА
«МАГИСТРАЛИ И МОСТЫ ВЛАДИВОСТОКА. ИДЕИ И РЕШЕНИЯ»
/ Владивосток: Дальнаука. — 188 с.**

Бочаров Ю.П.

академик РААСН, главный научный сотрудник ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России», Москва

Во Владивостоке в издательстве «Дальнаука» вышла монография члена-корреспондента РААСН профессора Аникеева В.В. «Магистрали и мосты Владивостока. Идеи и решения». В книге рассмотрены актуальные вопросы развития и совершенствования транспортной инфраструктуры города Владивостока и Владивостокской агломерации. Работа завершает цикл из четырех исследований профессора Аникеева В.В., посвященных градостроительным проблемам развития Владивостока. Особую актуальность эти работы приобретают сейчас, когда Владивосток становится важным центром всестороннего сотрудничества России со странами Азиатско-тихоокеанского региона и получил статус столицы Дальневосточного федерального округа.

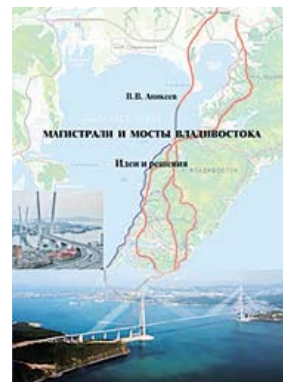
Новая миссия Владивостока требует анализа и возможной переоценки тех или иных градостроительных решений, определяющих развитие города на перспективу. Этой цели служит и представленная монография.

Основное внимание в рецензируемой работе уделено развитию транспортной инфраструктуры Владивостокского городского округа (ВГО), прежде всего, наиболее важных магистралей его улично-дорожной сети (УДС) и транспортных сооружений на них. Особую ценность представляет не только описание градостроительных и проектных решений в транспортной схеме Владивостока, но и анализ своего рода «хода мыслей» их разработчиков в поиске решений по трассировке городских магистралей и уникальных искусственных транспортных сооружений.

Владивосток в градостроительном отношении представляет собой очень сложный объект для проектирования. Его положение на оконечности полуострова Муравьева-Амурского, окруженного с трех сторон морем, резко ограничивает ресурсы территориально-развития и выбор вариантов совершенствования планировочной структуры.

Сложный рельеф, экологические ограничения и особенности планировки города на полуострове требуют особого внимания к трассировке УДС, устройству на ней путепроводов, эстакад и тоннелей. Анализ их размещения, принципиальных особенностей планировочных и конструктивных решений в реальных условиях застройки Владивостока позволяет более обоснованно подходить к развитию УДС города и показывает преимущество идей и решений в динамике создания УДС города, предлагавшихся различными авторами на разных этапах его развития. Это позволяет более взвешенно подходить к выбору решений с учетом ресурсной базы и возможностей инвестирования.

Заслуживают внимания поиски решений по развитию транспортной инфраструктуры города — описание «творческой кухни» разработки идей и решений. Понятен критический подход автора — разработчика архитектурно-градостроительных разделов и транспортных схем генеральных планов Владивостока, начиная с 1974 года — к оценке



предложений других авторов. Эти оценки имеют субъективный характер, не всегда можно соглашаться с их иногда категоричностью, но аргументы автора в большинстве случаев достаточно убедительны. Во всяком случае, учитывать их в совершенствовании транспортной инфраструктуры Владивостока полезно и нужно, поскольку градостроительные аспекты развития приморских портовых городов нашей наукой еще мало исследованы. Это особенно важно в связи с ростом роли Владивостока как центра международного сотрудничества России со странами АТР и теми перспективами, которые возникают перед городом.

Заметное место в монографии занимает анализ поисков решений по созданию в транспортной структуре города крупных искусственных сооружений для преодоления сложностей рельефа и планировки города: мостовых переходов через Амурский залив (мост-эстакада Де-Фриз — Седанка), через пролив Босфор Восточный, бухты Золотой Рог и Новик, а также тоннелей и других объектов транспортной инфраструктуры. Подобные сооружения на морских акваториях уникальны в российском градостроительстве, поэтому их описание представляет определенную практическую ценность.

На основе проведенного анализа развития транспортной инфраструктуры Владивостока автором внесены конкретные предложения по формированию городской транспортной политики в деятельности органов управления городом и краем. Эти предложения учитывают современные тенденции мировой урбанистики, направленные на повышение качества городской среды и уровня жизни населения.

К достоинствам книги следует отнести то, что она написана понятным любому читателю языком, в ней много рисунков, схем, фотографий, иллюстрирующих и поясняющих мысли автора.

Есть все основания полагать, что рецензируемая книга профессора Аникеева В.В. «Магистрали и мосты Владивостока. Идеи и решения» будет интересна и полезна широкому кругу градостроителей, архитекторов, специалистов по городскому транспорту, студентам-архитекторам, а также читателям, интересующимся градостроительными и транспортными проблемами развития российских городов.



Могилёв (белор. *Магілёў*) — город на востоке Белоруссии, административный центр Могилёвской области и Могилёвского района. В XVII—XIX веках с целью отличия от города Могилёва-на-Днестре до его переименования в 1923 году в Могилёв-Подольский часто именовался Могилёв-на-Днепре, Могилёв губернский.

Могилёв первоначально возник как сторожевой город-крепость в окружении ремесленных и сельских поселений XI—XII веков. Могилёв в то время был городом-замком, поставленным на южных границах Полоцкого княжества. Наидревнейшим письменным источником, в котором упоминается Могилёв, является «Список русских городов дальних и ближних». Этот список был составлен не ранее 1394 года. Нынешняя дата основания — 1267 год — была введена Н. Гортынским во второй половине XIX века. О происхождении названия города достоверных сведений не имеется. Во вступлении к «Могилёвской хронике» говорится, что это название происходит от имени князя Льва Даниловича Могиа (могучий лев), который в 1267 году построил Могилёвский замок.

Могилёв — третий по количеству жителей (после Минска и Гомеля) город Белоруссии. На 1 января 2018 г. численность населения города составляла 381 353 чел.

ISSN 2218-8762



9 772218 876777 >

