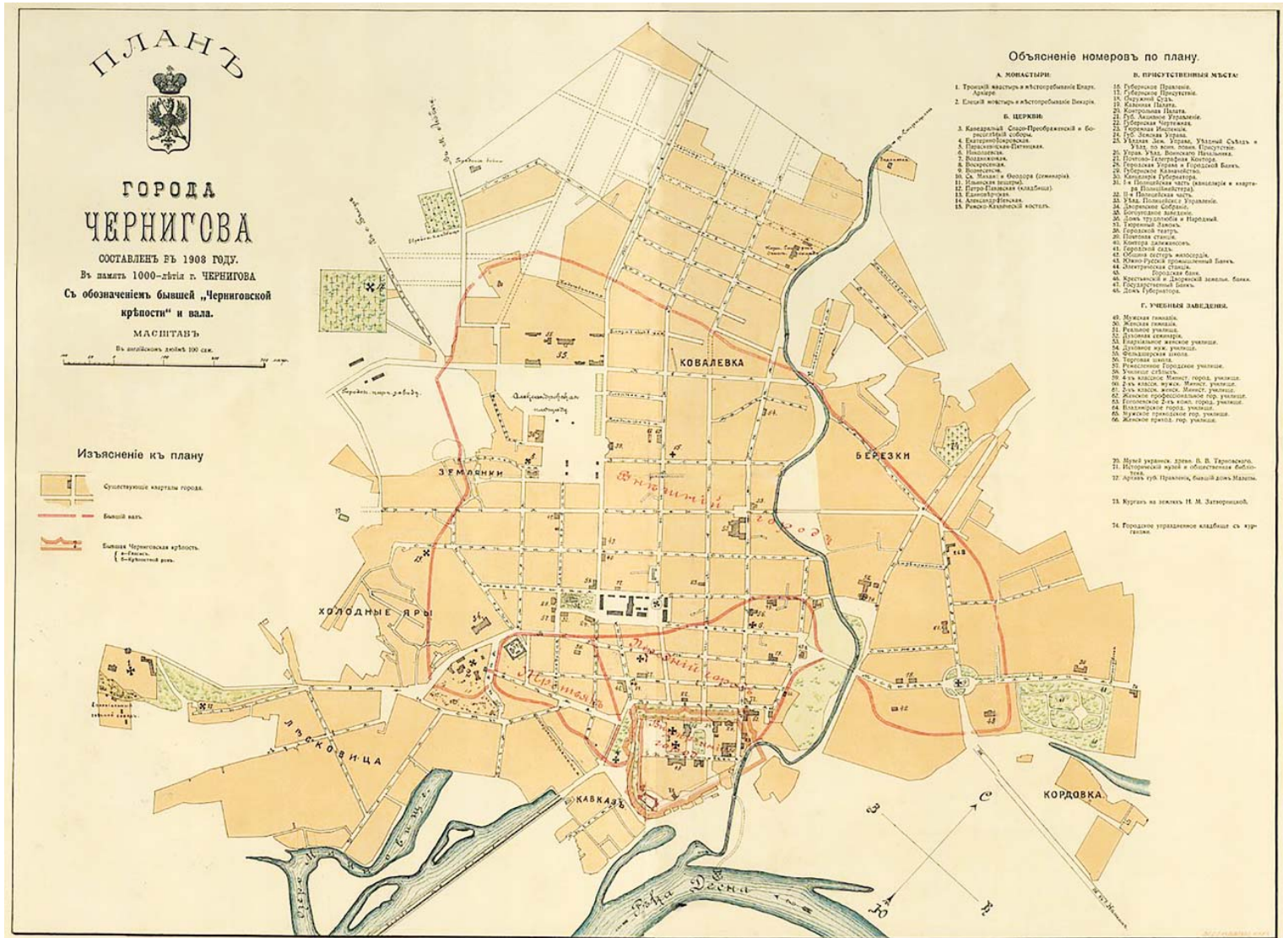
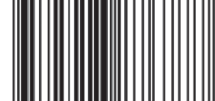


# ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

## CITY AND TOWN PLANNING

Чернигов — административный центр Черниговской области и Черниговского района Украины





Российская академия архитектуры и строительных наук (РААСН)

Всероссийский научно-исследовательский институт проблем научно-технического прогресса и информации в строительстве (ООО «ВНИИНТПИ»)

Международный союз строительных центров (UICB)

ОРГАН НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ РОССИИ

Журнал издаётся с 2009 года. Периодичность выхода — шесть выпусков в год.

Учредители: Воронцов Г.И., Гутников В.А., Иванов И.И.

**РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ**

- Гутников В.А. — к.т.н., доцент, советник РААСН, зам. генерального директора ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ» по научной и учебной работе — главный редактор журнала
- Кузьмин А.В. — Президент РААСН, академик РААСН — зам. главного редактора
- Воронцов Г.И. — д.т.н., профессор, почетный академик РААСН, генеральный директор ВНИИНТПИ — директор издания

**Члены совета:**

- Аковецкий В.Г. — д.т.н., профессор, РГУ нефти и газа им. И.М. Губкина
- Андреева Л.А. — д.т.н., профессор, ЗАО «ПРОМТРАНСНИИПРОЕКТ»
- Боков А.В. — доктор архитектуры, академик РААСН
- Бочаров Ю.П. — доктор архитектуры, академик РААСН ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
- Власов Д.Н. — д.т.н., ГУП НИИПИ генплана г. Москвы
- Волков А.А. — д.т.н., профессор, член-корреспондент РААСН, ректор МГСУ
- Лазарева И.В. — д.т.н., ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
- Митина Н.Н. — д.г.н., профессор МГУ им. М.В. Ломоносова
- Петрова З.К. — доктор архитектуры, ФГБУ «ЦНИИП Минстроя РФ»
- Сетуа А.В. — д.ф.м.н., профессор МГУ им. М.В. Ломоносова
- Теличенко В.И. — д.т.н., профессор, Первый вице-президент РААСН, академик РААСН, президент МГСУ
- Шубенков М.В. — доктор архитектуры, академик-секретарь отделения «Градостроительство» РААСН, академик РААСН

© Журнал «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО» 2009—2019.  
Номер подписан в печать 12.04.2019. Тираж 1000 экз. Цена свободная.  
Подписка на журнал через агентства «УРАЛ-ПРЕСС» и «ИНФОРМ-НАУКА».

Издатель: ООО «ВНИИНТПИ», г. Москва, пр-т. Вернадского, д. 29.  
Отпечатано: ООО «ТПК «ЦЕНТРОБЛАНК», пр-т. Вернадского, д. 29.

**СОДЕРЖАНИЕ**

**ИНФОРМАЦИЯ**

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ РОССИЙСКОЙ АКАДЕМИИ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬНЫХ НАУК В 2019 ГОДУ ..... 1

**ТЕОРИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

**Юсин Г.С.** АКТУАЛЬНЫЕ ТРЕНДЫ В ДИНАМИКЕ СЕТИ БОЛЬШИХ ГОРОДОВ В УРБАНИЗИРОВАННЫХ РЕГИОНАХ РОССИИ 2002–2017 гг. Часть 2 ..... 2

**Кулешова Г.И.** РЕГИОНЫ НАУКИ — ОПОРНЫЕ ТЕРРИТОРИИ РОССИИ В ДОСТИЖЕНИИ РЫВКА В ИННОВАЦИОННОЙ ЭКОНОМИКЕ. Часть 2 ..... 21

**Сторчак Ю.А.** ПРЕДМОСТНЫЕ ПЛОЩАДИ КАК ВАЖНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ УЛИЧНО-ДОРОЖНЫХ СЕТЕЙ ГОРОДОВ И ИХ АРХИТЕКТУРЫ ..... 37

**Шувалов В.М.** АРХИТЕКТУРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РЕКРЕАЦИОННО-ТУРИСТИЧЕСКИХ КЛАСТЕРОВ НА АЛТАЕ И ИХ АРХИТЕКТУРНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ..... 52

**Баранова О.Ю.** ИЗМЕНЕНИЯ В ЭКОЛОГИЧЕСКОМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ И ОПЫТ ПРАВОПРИМЕНЕНИЯ В УСЛОВИЯХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПРАКТИКИ ..... 63

**Анисимов Р.А., Андреева Л.А.** ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ КАК РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ ОБРАТНОЙ ЛОГИСТИКИ ..... 70

**Долгова В.О.** РАЦИОНАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ, ОХРАНА И ВОСПРОИЗВОДСТВО ЛЕСОВ ..... 75

**Гасиев А.А.** ПРОБЛЕМЫ ВНЕДРЕНИЯ НОВЫХ ПРАВИЛ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА С ПРИМЕНЕНИЕМ СЧЕТОВ ЭСКРОУ ..... 84

**Кириллов Ю.И.** ПРОЕКТ ТЭЦ НОВОГО ПОКОЛЕНИЯ ..... 87



# РААСН

## Российская Академия архитектуры и строительных наук

На основании Устава федерального государственного бюджетного учреждения «Российская академия архитектуры и строительных наук», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 28 мая 2014 г. № 488, выборы президента Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН) и президиума РААСН будут проведены на Общем собрании членов РААСН 17–19 апреля 2019 года (Москва, Центральный дом архитектора).

Право выдвижения кандидатов на должность президента РААСН, первого вице-президента РААСН, вице-президентов РААСН (по направлениям «Архитектура», «Градостроительство», «Строительные науки», «Инновации»), академиков-секретарей отделений Академии (архитектуры, градостроительства, строительных наук) предоставляется членам РААСН.

Выдвижение кандидатур на указанные должности осуществляется не позднее, чем за 2 (два) месяца до даты проведения Общего собрания членов РААСН.

В соответствии с постановлением президиума РААСН от 26 сентября 2018 г. № 10 выборы членов РААСН (академиков РААСН и членов-корреспондентов РААСН) в 2019 году проводиться не будут.

## CONTENTS

### INFORMATION

ON HOLDING OF THE GENERAL MEETING OF MEMBERS OF THE RUSSIAN ACADEMY OF ARCHITECTURE AND CONSTRUCTION SCIENCES IN 2019 .....	1
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---

### URBAN PLANNING THEORY

<b>Yusin G.S.</b> TOPICAL TRENDS IN BIG CITIES NET OF RUSSIA URBANIZED REGIONS DYNAMICS. Part 2 .....	2
<b>Kuleshova G.I.</b> REGIONS OF SCIENCE ARE THE MAIN TERRITORIES OF RUSSIA IN ACHIEVING A BREAKTHROUGH IN THE INNOVATION ECONOMY. Part 2 .....	21
<b>Storchak Yu.A.</b> VACATION AREAS AS IMPORTANT ELEMENTS OF STREET-ROAD NETWORKS OF CITIES AND THEIR ARCHITECTURE .....	37
<b>Shuvalov V.M.</b> ARCHITECTURAL ORGANIZATION OF OBJECTS OF RECREATIONAL-TOURIST CLUSTERS AND SEARCH FOR THEIR DOMINANT ON ALTAI .....	52
<b>Baranova O.Yu.</b> CHANGES IN ENVIRONMENTAL LEGISLATION AND EXPERIENCE OF ENFORCEMENT IN TERMS OF URBAN PLANNING PRACTICES .....	63
<b>Anisimov R.A., Andreeva L.A.</b> PRIORITY DEVELOPMENT AREAS AS PROBLEM SOLVING REVERSE LOGISTICS .....	70
<b>Dolgova V.O.</b> RATIONAL USE, PROTECTION AND REPRODUCTION OF FORESTS .....	75
<b>Gassiev A.A.</b> PROBLEMS OF INTRODUCING NEW RULES FOR SHARING CONSTRUCTION USING ESCROW ACCOUNTS .....	84
<b>Kirillov Yu.I.</b> PROJECT OF CHP NEW GENERATION .....	87

## ПРАВИЛА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ В РЕДАКЦИЮ ЖУРНАЛА «ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО»

1. В журнале печатаются статьи ранее не опубликованные и не предназначенные к одновременной публикации в других изданиях. В журнале принята безличная форма изложения.

2. Редакция принимает от авторов статьи в электронном виде при условии оформления по следующим правилам:

- Текстовые материалы должны быть записаны в формате Word. Иллюстрации — в формате PDF, JPG или TIFF.
- К статье прилагается файл с данными автора (авторов): фамилия, имя, отчество, почтовый адрес, место работы и занимаемая должность, контактные телефоны и адрес электронной почты. Рекомендуется предоставлять фотографии авторов.

- Статья дополняется файлом с текстовым блоком на двух языках (русском и английском), содержащим: код классификации по УДК, название статьи, данные об авторе (авторах) с указанием званий, места работы и занимаемой должности, краткую аннотацию и список ключевых слов.

- Направление от организации и экспертное заключение.

- Подписанный автором (авторами) Лицензионный договор на право использования научного произведения в научных журналах.

- Подписанный автором (авторами) Договор о передаче авторского права на перевод и распространение за рубежом английской версии статьи.

Если статья отклоняется Рецензионной комиссией, то Договоры о передаче прав аннулируются.

3. Просим авторов при оформлении работы придерживаться следующих правил, несоблюдение которых может повлечь отклонение или задержку публикации.

Статья должна содержать:

- индекс универсальной десятичной классификации (УДК);

- введение (без заголовка), в котором кратко излагается история рассматриваемого вопроса и определяется место данной работы среди публикаций на рассматриваемую тему;

- основной текст, который рекомендуется разделять на подразделы, если это облегчает чтение работы;

- заключение, содержащее краткое изложение основных результатов работы.

- список литературы;

- текст статьи не должен превышать 45000 знаков (включая таблицы), иллюстрации не должны занимать более 3 страниц формата А 4 (превышение объема предлагаемого материала должно быть обосновано и согласовано с Редакцией);

- текстовая часть материала предоставляется отдельным файлом, печатается шрифтом Times New Roman (12 пунктов), формулы должны быть отделены от текста дополнительным интервалом и напечатаны более крупным, чем основной текст, шрифтом (14 пунктов). Текст статьи должен содержать ссылки на таблицы и иллюстрации;

- подписи под иллюстрациями должны быть предоставлены отдельным файлом и должны содержать краткое описание и объяснение использованных символов и условных обозначений;

- иллюстрационный материал располагается в конце статьи и присылается в виде отдельных пронумерованных файлов в вышеуказанных форматах, с качеством не менее 300dpi. При необходимости на графике должна быть нанесена сетка и обозначение делений. Размер графиков по ширине рекомендуется не более 15–17 см.;

- для математических обозначений рекомендуется употреблять наиболее простые символы и индексы. Не следует применять индексы из заглавных букв и букв русского алфавита. Готический шрифт в журнале не употребляется. При нумерации формул необходимо пользоваться десятичной системой: первая цифра — раздел, вторая цифра после точки — номер формулы в этом разделе. Порядковый номер должен стоять справа от формулы, не следует нумеровать формулы, на которые нет ссылок в тексте;

- Список литературы приводится в конце статьи, после указания контактов для связи с автором (авторами), по порядку цитирования. Должны быть указаны фамилия и инициалы автора, полное название книги, издательство, количество страниц, год выхода. Для журналов указывается название журнала полностью (год, том, номер текущий и сквозной) название статьи и страницы. В тексте, ссылки на литературу оформляются в квадратных скобках — [1], [2, 5] и т.д. Не следует ссылаться на неопубликованные статьи. Ссылки на иностранные источники даются на языке оригинала и сопровождаются указанием названия и выходных данных перевода;

- В случае переработки статьи датой поступления считается дата получения Редакцией окончательного текста. Предложение о переработке не означает, что статья принята к печати. После переработки материал вновь рассматривается в редакции;

- после выхода журнала авторы получают электронные копии PDF-файлов страниц со своей статьей по электронным адресам, указанным авторами;

- редакция не сообщает мотивов отказа в публикации работы.

## К юбилею Кириллова Юрия Ивановича



Первого мая исполняется **80 лет** со дня рождения Юрия Ивановича Кириллова, видного энергетика страны, вся сознательная жизнь которого была связана с ее развитием.

Кириллов Юрий Иванович родился 1 мая 1939 года в городе Иркутске. Отец, Иван Лаврентьевич, и мать, Ксения Николаевна, — коренные сибиряки. В связи с частыми переездами родителей, связанными со службой отца в Красной армии, его детство и учеба прошли в Читинской области, Бурятии и городе Иркутске.

Окончив школу, он поступает в Иркутский политехнический институт на факультет «Промышленное и гражданское строительство»; успешно заканчивает его в 1962 году по специальности «инженер-строитель» и в том же году направляется на строительство одной из крупнейших электростанций Северо-Запада, Киришской ГРЭС. С этого момента вся инженерная, организационная, общественная и педагогическая деятельность Юрия Ивановича посвящена развитию электроэнергетической отрасли.

Пройдя трудовую и общественную закалку на одном из важнейших энергообъектов страны, Юрий Иванович с должности начальника строительного Управления ГРЭС в 1970 году в возрасте 31 года, что бывало крайне редко, приглашается на работу в Ми-

нистерство энергетики и электрификации СССР на должность главного инженера Главного Управления по строительству энергетических объектов в центральных регионах Советского Союза (Главцентрэнергострой) и работает в этой должности до 1980 года. Это были годы расцвета электроэнергетики страны, когда ежегодно вводилось по 10–12 млн. кВт энергетических мощностей и труд Юрия Ивановича конкретно вложен в строительство Киришской, Комстромской, Шатурской, Каширской ГРЭС и ряда других объектов Центра страны, а также строек «Олимпиады-80».

В 1980 году Юрий Иванович по решению директивных органов направляется на работу в ЦК КПСС в должности инструктора отделов машиностроения, тяжелой промышленности и энергетики, продолжая хорошо знакомую ему работу по организации строительства и развитию Единой Энергетической системы страны, вкладывая свой опыт, знания и талант организатора в создание Западно-Сибирского, Канско-Ачинского, Экибастузского и Якутского топливно-энергетических комплексов, а также в развитие энергетики Закавказья, Средней Азии и Дальнего Востока.

В 1986 году он возвращается на работу в Минэнерго СССР и до 1992 года работает в должности заместителя Министра энергетики и электрификации СССР. Это были годы последствий чернобыльской аварии, годы приоритетного строительства промышленных объектов для других министерств, годы снижения внимания к развитию электроэнергетики страны. И Юрий Иванович все свои силы направляет совместно с новыми руководителями министерства (А.И. Майорец, Ю.К. Семенов) на сохранение достигнутых темпов развития электроэнергетики и успешное завершение строительства начатых объектов Гусиноозерской, Нерюнгринской, Нижневартовской, Харанорской ГРЭС и ряда других, включая сети сверхвысокого напряжения. В 1987 году он окончил в Академии общественных наук факультет «Экономика народного хозяйства», по специальности экономист.

Не потерялся талант Юрия Ивановича, как организатора энергетического строительства, и в стране с названием Российская Федерация. Об этом свидетельствует диапазон его деятельности: первый вице-президент Корпорации «РОСЭНЕРГОСТРОЙ», 1992–1993 годы; директор по научно-техническому развитию и стройиндустрии РАО «ЕЭС России», 1993–1995 годы; председатель Совета директоров ОАО «Трест СЕВЭНЕРГОСТРОЙ», 1997–2001 годы; Член Совета директоров ОАО «Научно-производственное предприятие ЭНЕРГОСТРОЙПРОМ», 1995–1998 годы; член Совета директоров ОАО «ВОСТОКЭНЕРГОМОНТАЖ», 1997–2003 годы; член Совета директоров ОАО «Трест СЕВЭНЕРГОСТРОЙ», 1997–2003 годы; в 2010–2013 годах, являясь советником Генерального директора Российского дивизиона финской компании ОАО «ФОРТУМ» участвовал в сооружении Няганской ГРЭС в Ханты-Мансийском АО, Тобольской и Тюменской ТЭЦ-2, Челябинских ТЭЦ-1 и ТЭЦ-3, а также Челябинской ГРЭС; председатель Совета директоров ОАО СПК «Мосэнергострой», с 2013 года по 2018 год; Генеральный директор ЗАО «ИНВЕСТЭНЕРГОСТРОЙ» Корпорации «ЕЭЭК», член Бюро Научно-технического Совета РАО «ЕЭС России» — с 1995 года по настоящее время.

Юрий Иванович ведет большую общественную работу, являясь членом Российского общества инженеров-строителей (РОИС); член Президиума Совета ветеранов энергетики Минэнерго РФ; членом Совета «Региональная общественная организация заместителей министров и заместителей председателей государственных комитетов Союза СССР и РСФСР» с 2000 года по настоящее время.

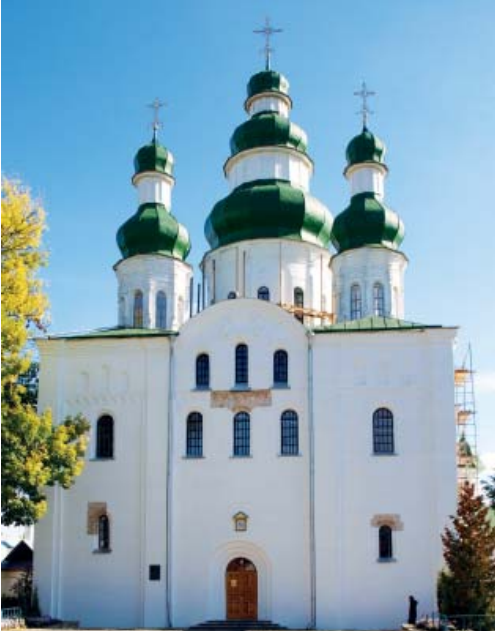
Он содействует развитию строительной науки, являясь председателем секции «Технологии строительства и монтажа» НП «НТС Единой энергетической системы». С 2010 года является членом Координационного Совета ОАО «ФСК ЕЭС», руководит работой секции строительства энергетических объектов в Совете ветеранов энергетики Минэнерго Российской Федерации.

Юрий Иванович автор многих статей о развитии и строительстве энергетических объектов России в журналах «Энергетическое строительство», «Теплоэнергетика» и ряда публикаций в центральной печати. Он — автор учебника «Строительство тепловых электростанций» для вузов, имеет Российский Патент на «Проект ТЭЦ нового поколения».

Юрий Иванович награжден орденом «Трудового Красного Знамени», медалью «За Доблестный Труд в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина», медалью «Ветеран труда»; ему присвоено звание лауреата Премии Совета Министров СССР.

В работе и общении Юрия Ивановича всегда отличают простота, доступность, самоотверженность, тяга ко всему новому; он всегда готов прийти на помощь ближнему, у него остро присутствует чувство «обратной связи». Он пользуется уважением, пониманием и поддержкой среди профессионалов и широкой энергетической общественности.

Редакционный совет журнала Градостроительства



Чернигов (укр. Чернігів) — город на севере Украины, административный центр Черниговской области, а также Черниговского района. Самый северный областной центр Украины. Исторический центр Северской земли, один из крупнейших городов Киевской Руси.

Впервые город упоминается в Повести временных лет под 907 годом. Главными архитектурными достопримечательностями города являются 5 средневековых храмов, возведённых в XI–XIII веках. Черниговский детинец (Вал) — историческая часть города. На Валу сохранилось 2 средневековых храма: Спасо-Преображенский собор XI века — один из древнейших каменных храмов Руси, рядом расположен Борисоглебский собор XII века. Поблизости Вала расположена Екатерининская церковь, построенная в 1715 году. На месте бывшей торговой площади находится Пятницкая церковь, построенная на рубеже XII–XIII веков. На Болдыных горах находится Троицко-Ильинский монастырь, основанный Антонием Печерским в 1069 году. В городе сохранились здания XIX – начала XX веков, часть из них является памятниками архитектуры.

Чернигов признан самым экологически чистым городом Украины. Численность населения Чернигова по данным на 1 января 2017 года составляет 291 641 чел.



ISSN 2218-8762



9 772218 876777 >

